1:500

N

Anstösser

Taxi

2.00.30

2.00.1

2.00.2

2.00.3

2.00.4

2.00.5

2.00.6

2.00.7

2.00.8

2.00.9

2.00.10

2.00.11

2.00.12

2.00.13

2.00.14

2.00.15

2.00.16

2.00.17

2.00.18

2.00.19

2.00.20

2.00.21

2.00.22

2.00.23

2.00.24

2.00.25

2.00.26

2.00.27

2.00.28

2.00.29

2.00.0

ZUFAHRT

Besucherparkplätze

Anlieferung

P

ÖV - Bus

1388.06

1387.46

1386.93

1386.34

1388.00

1382.50

5.1%

2.5%

10.2%

5.50

2.00

6.00

8.00

2.50

| | |
|---|---|
| EG | 1388.00 m ü. M. |
| | Hotelgäste |
| | Personal / Backoffice |
| | Kongresse, Restaurant, Spa etc. |
| | Geschäfte |
| | Luftraum |

B O R A U S

BOHRAUS Planung & Architektur AG, Zürichstr. 64, 6004 Luzern, Tel.: 041/226'20'40, Fax:041/226'20'46, www.bohraus.com, Mail: bohraus.ag@bohraus.com

# Vital-Resort Obersaxen

## Raumprogramm Erdgeschoss

| Bezeichnung | Funktion | Lage | m2 | Subtotal | Bemerkung |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.00.0 | Erschliessungsfläche | EG | 322 | | |
| 2.00.1 | Foyer, Lounge | EG | 894 | | Doppelfunktion mit Ausstellungen, Kongressempfang, Stehapéros etc. |
| 2.00.2 | Info- und Empfangsdesk | EG | 20 | | |
| 2.00.3 | Portier | EG | 27 | | Gepäckempfang, PKW-Empfang |
| 2.00.4 | Hauptreception Hotel | EG | 299 | | Für Hotelgäste |
| 2.00.5 | Reception für Kongresse, Seminare | EG | 144 | | Für Kongress- und Seminarbesucher, Anmeldungen, Umbuchungen etc. |
| 2.00.6 | Reception für Reha und Pflegegäste | EG | 144 | | Für zugewiesene Patienten, Checkin-Checkout, Auskunft etc. |
| 2.00.7 | Personenaufzüge mit Nottreppenhaus | EG | 103 | | |
| 2.00.8 | Loungebar | EG | 69 | | 30-40 Personen an der Bar mit Musik im Loungbereich |
| 2.00.9 | Office zu Barbetrieb | EG | 30 | | |
| 2.00.10 | Businesscenter | EG | 69 | | Seitlich, Bancomat |
| 2.00.11 | Laden> z.B. Souvenir | EG | 68 | | |
| 2.00.12 | Laden> z.B. Schmuck | EG | 69 | | |
| 2.00.13 | Laden> z.B. Kleider, Galerie | EG | 142 | | |
| 2.00.14 | Laden> z.B. Blumen | EG | 46 | | |
| 2.00.15 | Laden> z.B. Coiffeur | EG | 42 | | |
| 2.00.16 | Kiosk | EG | 17 | | Mit internationalen Zeitungen |
| 2.00.17 | Personal WC | EG | 30 | | |
| 2.00.18 | Waren- und Personalaufzug | EG | 102 | | |
| 2.00.19 | Speise-Restaurant | EG | 311 | | 200-230 Sitzplätze |
| 2.00.20 | Bankett- Seminarräume | EG | 182 | | Unterteilbar. Bankett max. 50 Personen. |
| 2.00.21 | Satellitenküche für Restaurant + Bankett | EG | 131 | | Verbunden zur Hauptküche mit Gastroaufzügen |
| 2.00.22 | Gäste WC's | EG | 61 | | |
| 2.00.23 | Personalaufzug + Gastroaufzüge | EG | 26 | | |
| 2.00.24 | Skiraum Bike Werkstatt | EG | 86 | | Skischule, Skiräume, Bike, Event, Touroperator etc. |
| 2.00.25 | Tour / Event | EG | 39 | | |
| 2.00.26 | Reserve | EG | 39 | | |
| 2.00.27 | Aussenbereich für Restaurant | EG | 331 | | Für den Sommerbetrieb |
| 2.00.28 | Verbindung Sportzone | EG | 470 | | Tunnel und Aufzug zum Tennisplatz / Eisfeld |
| 2.00.29 | Verbindung Personalhaus | EG | 55 | | |
| 2.00.30 | Wandelgarten | EG | 911 | | Als Treffpunkt mit Gartenanlage zum Verweilen |
| **2.00** | **Total Erdgeschoss** | | | **5'277** | |