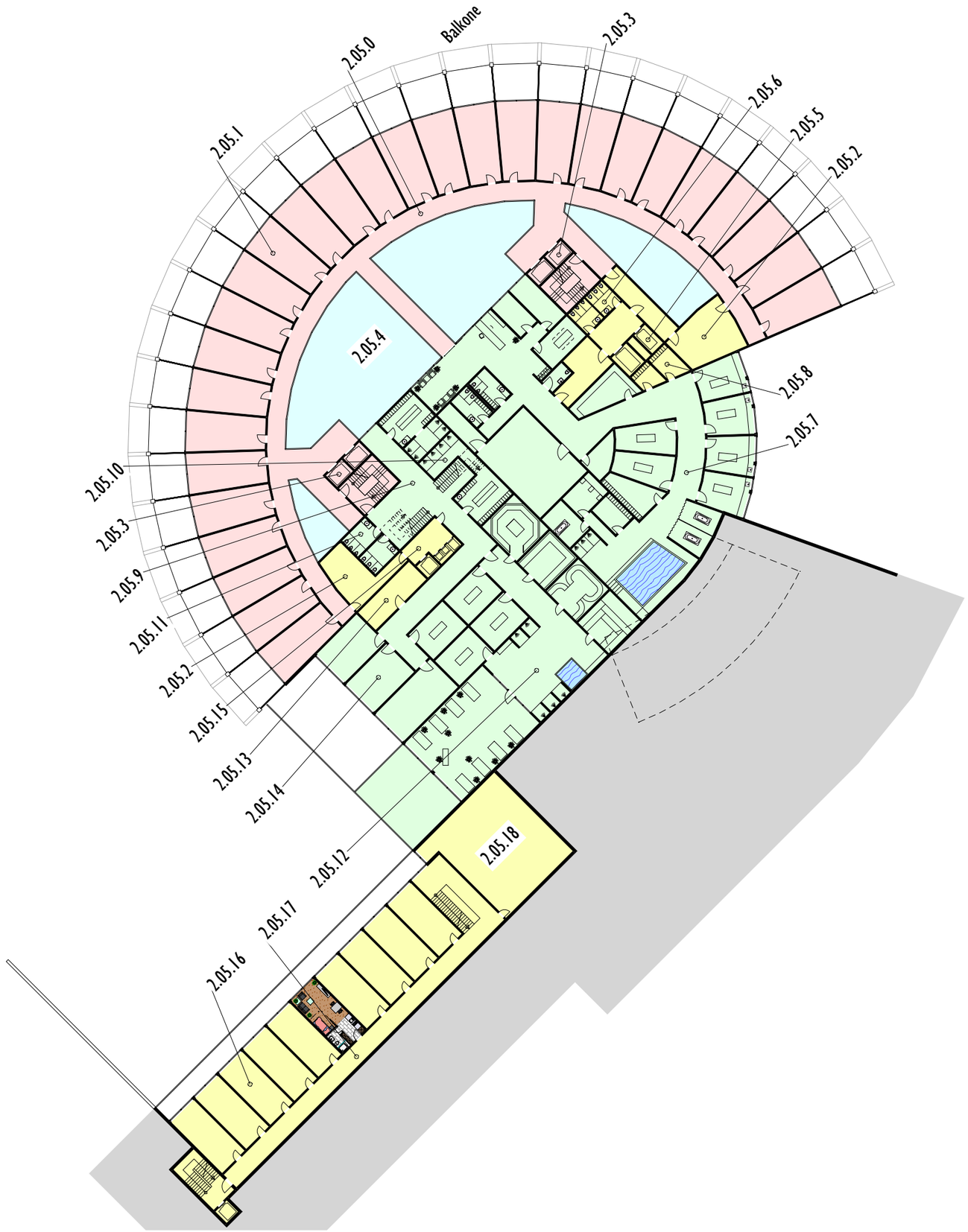
1:500



5.0G	1407.60 m ü. M.
	Hotelgäste
	Personal / Backoffice
	Kongresse, Restaurant, Spa etc.
	Geschäfte
	Luftraum

B O R A U S

BOHRAUS Planung & Architektur AG, Zürichstr. 64, 6004 Luzern, Tel.: 041/226'20'40, Fax:041/226'20'46, www.bohraus.com, Mail: bohraus.ag@bohraus.com

Vital-Resort Obersaxen

Raumprogramm 5.Obergeschoss

Bezeichnung	Funktion	Lage	m2	Subtotal	Bemerkung
2.05.0	Erschliessungsfläche	5.OG	301		
2.05.1	Hotelzimmer	5.OG	960		28 Doppelzimmer mit Balkon
2.05.2	Roomservice / Housekeeping	5.OG	68		
2.05.3	Gästeaufzüge mit Nottreppenhaus	5.OG	61		
2.05.4	Luftraum zum EG	5.OG			
2.05.5	Waren- und Personalaufzug	5.OG	51		
2.05.6	Personal WC	5.OG	15		
2.05.7	Reha-Bereich	5.OG	656		Mit: Empfang, Besprechungszimmer, Damen+ Herrengarderoben, IV-WC, Gymnastikraum, Wäschelager, Fangopackungen, Putzraum, Personalgarderoben, Physio-, Massageräume, medizinisches Bad, Bewegungsbad, Spritzduschen, Armbad, Sudabad.
2.05.8	Lager und Personalgarderobe	5.OG	35		
2.05.9	Erschliessung Garderoben	5.OG	126		
2.05.10	Damen- und Herrengarderobe und Duschen	5.OG	66		zu Schwimmbad und Wellness
2.05.11	Damen und Herren WC	5.OG	18		zu Schwimmbad und Wellness
2.05.12	Wellness + Spabereich	5.OG	374		mit Haman, Caldarium, Thepidarium, Sauna, Kaltwasserbad, Öl-Massagen, Ruheraum, Balkon
2.05.13	Lager	5.OG	22		
2.05.14	Beauty Treatments	5.OG	111		für Make-Up, Braunkorrekturen, Pflege für Hände und Füsse
2.05.15	Personal- und Gastroaufzüge	5.OG	20		
2.05.16	Personalwohnungen	5.OG	279		10 Einheiten, Notausgänge zu Garten
2.05.17	Erschliessung Personalwohnungen	5.OG	140		
2.05.18	Keller Personalwohnungen	5.OG	130		
2.05	**Total 5.Obergeschoss**			**3'433**	